<<ՀԵՐՄԵՍ>>ՍՊԸ ՀՀ Ք.ԱՐՏԱՇԱՏ ՄԱՐՔՍԻ 6/27	<<HERMES>>LTD RA c.ARTASHAT MARKS 6/27

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԽՉՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՑԻԱՆԵՐԻ ՈՒԺԵՂԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ

ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Պատվիրատու *ՄԽՉՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ*

Նախագծող- ***<<Հերմես>> ՍՊԸ*** */ լիցենզիա 11986/*

-ԱՐՏԱՇԱՏ 2019-

ՀԱՏՈՐԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

1.Բացատրագիր
2.Արժեքի ամփոփ նախահաշվային հաշվարկ
3.Նախահաշիվ

Բացատրագիր

Հ Հ Արարատի մարզի Մխչյան համայնքի մշակույթի տան նորոգման աշխատանքների նախահաշիվը կազմված է ըստ նախագծերի ծավալաթերթի,համաձայն ՀՀ կառավարության հունվարի 23 2011թ 879/N-Ն որոշման կարգի;

Լիմիտային ծախսերը ընդունված են ՀՀ Ք նախարարության 21 օգոստոսի 2001թ Հ68 հրամանով հաստատված կարգի: Նյութերի արժեքները ընդունված են ֆինանսների նախարարության կայքից /դեկտեմբեր 2017թ/: Նյութերի արժեքների մեջ մտած են 7 % տրանսպորտային ծախսեր ,2% ծախսեր կապված նյութերի պահպանման հետ, 5% այլ նյութերի ծախսեր .Աշխատավարձի փոփոխման գործակիցը ընդունված է 1706,12դր.,իսկ մեքենաներինը 2578,3դր. համաձայն ֆինանսների նախարարության կայքի /դեկտեմբեր 2019թ/

Օբյեկտի ընդանուր նախահաշվային արժեքը 8912,77 հազ դրամ է

Կազմեց Բ,Սարգսյան

Արժեքի ամփոփ նախահաշվային հաշվարկ

Շինարարության անվանումը և հասցեն: ՀՀ Արարատի մարզ Մխչյան համայնք Մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացում

Ամփոփ նախահաշվային հաշվարկի արժեքը 8912,77 հազ. դր

h/h	նախա-հաշիվի համար	գլուխների, օբյեկտների աշխա -տանքների և ծախսերի անվանումը	արժեքը հազար դրամ				ընդանո նախահ արժեքը հազ. դր
			շին. աշխատա	մոնտաժ աշխատ	սարքավ,	այլ աշխատ	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ 2					
		Հիմնական օբյեկտների վերանորոգում					
1	Նախ	Մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ	6762,27				6762
		ընդամենը գլ.2	6762,27				
		Գլուխ 8					6762
1		ժամանակավոր շինություններ -1,25% 2,5%x0,5	84,53				84,5
		Ընդամենը գլ.2-8	6846,80				
		Գլուխ 9					6846
		այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
1		Կլիմայական պայմաններ 0,5% 1%x0.5	34,23				34,2
2		փոքր ծավալի շինմոնտաժային աշխատանքների համար -2%	136,94				136,9
3		աշխատանքների ավարտից հետո տարացքի մաքրման և շինաղբի տեղափոխման ծախսեր -0,15%	10,27				10,2
		ընդամենը գլ.9	181,44				
		ընդամենը գլ.2-9	7028,24				181,4
		Գլուխ 10					7028,2
1		տեխնիկական հսկողություն 2%					
2		հեղինակային հսկողություն 0,6%				140,56	140,5
		ընդամենը գլ.10				42,17	42,17
		ընդամենը գլ.2-10				182,73	182,7
1		չնախատեսված ծախսեր 3%	7028,24			182,73	7210,9
		ընդամենը	210,85			5,48	216,3
		Ա . Ա . Հ. 20%	7239,09			188,22	7427,3
		ընդամենը	1447,82			37,64	1485,4
			8686,91			225,86	8912,7

9212770

ՆԳԾ

Կազմեց Բ. Սարգսյան

Շինարարության անվանումը — ՀՀ Արարատի մարզ Մխչյան համայնք

և նրա հասցեն:

Օբյեկտ — Մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացում

Նախահաշիվ

Շինմոնտաժային աշխատանքների արժեքի

Դեկտեմբեր 2019թ — Նախահաշվային արժեքը 6762,27 հազ.դր

հ/հ	Հիմնա-վորում	Աշխատանքների անվանումը	Չափ, միավ	Քանակ	աշխա-տավա-րձը "ռուբ"	մեքեն, շահա-գործ, "ռուբ"	աշխա-տավա-րձը հազ,դր q=1,70612	մեքեն, շահա-գործ, հազ,դր q=2,5783	Նյութեր	Չափ, միավ	Նյութի ծախսը	Նյութի արժեքը	Նյութի արժեքը q=1,146	Նյութի միավո, ընդան արժեքը	միավորի ընդանու արժեքը հազ,դր	ընդանու արժեքը հազ,դր
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	1-12	3-4 կարգի հողի փորում հիմքերի ուժեղացման համար	խմ	21	2,48		4,23								4,23	88,85
2	1-969	Հողի ետլիցք բետոնային աշխատանք. հետո և տոփանում	խմ	14,5	0,56		0,96								0,96	13,85
3	գնաց-3 1ժ,տր	Ավելացած գրունտի բարձում տեղափոխում 5 կմ վրա 6,5*1,85	տն	12,03	0,4	0,5	0,68	1,289							1,97	23,72
4	11-225	Պատերից գաջե սվաղի քանդում	քմ	260	0,39		0,67	0,000							0,67	173,00
5	46-157 46-173	Անցքերի շաղափում բետոնյա հիմքերի պատերում գայլակոնիչով Φ =20մմ 300 մմ խորությամբ	100 հատ	1,44	28,3	8,79	48,28	22,663	ալմաստե կոնիչ	հատ	2,52	3,5	10,11	10,11	81,05	116,72
6	23-49	Անցքերի շաղափում քարե պատերում գայլակոնիչով 60մմ խորությամբ	100 հատ	1,5	26,7	2,15	45,55	5,543							51,10	76,64
7	23-46	Անցքերի շաղափում քարե պատերում գայլակոնիչով 20մմ խորությամբ	100 հատ	2,62	11,7	0,94	19,96	2,424							22,38	58,65
8	գնաց-3 1ժ,տր	Շին աղբի բարձում և տեղափոխում 5կմ	տն	5,8	0,4	0,5	0,68	1,289							1,97	11,44
9	ООО veraka	Շաղափած անցքերի լցնում պոլիմեր շաղախով	կգ	5,56	0,764		1,30	0,000	պոլիմեր շաղախ	կգ	1,02	2,21	2,58	2,58	3,89	21,61
10	23-84	Աստիճանների ուժեղացում պողպատյա պրոֆիլներով	տն	0,089	100	7,69	170,61	19,827	շաղախ	խմ	0,34	23	8,96	9,0	199,40	17,75
11	շուկ	Պողպատ.50x5մմ անկյունակի արժեքը	գ/մ	18					անկյունակ	մ	1	1,411	1,62	1,6	1,62	29,11
12	շուկ	Ամրան Ա -500c Φ=12 մմ	տն	0,016					Ամրան	տն	1	310,625	355,98	355,98	355,98	5,70
13	23-78	Գոյություն ունեցող ե/բետոնյա ժապավենային հիմքերի ուժեղացում միաձույլ ե/բետոնյա շապիկով B20	խմ	6,48	10,8	2,53	18,43	6,523	բետոն փայտանյութ մեխ վահան կռվածք տախտակ	խմ խմ կգ մք կգ խմ	1,02 0,26 5,84 1,59 0,41 0,34	29 90 0,417 4,5 0,861 126,042	33,90 26,82 2,79 8,20 0,40 49,11	121,2	146,17	947,18

14	շուկ	Ամրան Ac-1 Φ=8 մմ	տն	0,233					Ամրան	տն	1	291,667	334,25	334,25	334,25	77,88
15	շուկ	Ամրան Ա -500c Φ=12 մմ	տն	0,064					Ամրան Ա-3	տն	1	310,625	355,98	356,0	355,98	22,78
16	շուկ	Ամրան Ա -500c Φ=16 մմ	տն	0,319					Ամրան Ա-3	տն	1	308,333	353,35	353,3	353,35	112,72
17	15-304	Մետաղական ցանցի և խարսխային ամրանների տեղադրում պատերին	100 քմ	2,92	13,4	0,5	22,86	1,289							24,15	70,52
18	շուկ	Ամրան 4Bp-150x150մմ	քմ	292,0					ցանց	տն	1	0,621	0,71	0,71	0,71	207,81
19	շուկ	Ամրան Ա -500c Φ=8 մմ	տն	0,095					Ամրան	տն	1	327,083	374,84	374,84	374,84	35,61
20	շուկ	Ամրան Ա -500c Φ=12 մմ	տն	0,284					Ամրան	տն	1	310,625	355,98	355,98	355,98	101,10
21	26-107 26-111	Պատերի և աստիճանների ուժեղացում տորկրետ բետոնով 50մմ հաստության մակերեսները մաքրելով	քմ	292,0	1,03	0,83	1,76	2,140	ցեմենտ ավազ	տն կգ	0,0332 0,115	37,5 3	1,43 0,40	1,82	5,72	1670,07
22	11-182	Պատերի գաջե բարձրորակ սվաղ	100 քմ	2,600	93	15,6	158,67	40,221	գաջ ջուր	տն խմ	3,28 1,2	16,752 0,15	62,97 0,21	63,2	262,06	681,37
23	11-198	Նույնը աստիճանամարշերը	100 քմ	0,320	137	24,8	233,74	63,942	գաջ ջուր	տն խմ	3,28 1,2	16,752 0,15	62,97 0,21	63,2	360,85	115,47
24	14-422	Պատերի բարձրորակ ներկում լատեքս ներկով սվաղի վրա	քմ	260,0	0,391	0,010	0,67	0,026	լատ,ներկ մածիկ	կգ կգ	0,63 0,79	0,583 0,165	0,42 0,15	0,57	1,3	328,42
25	14-423	Նույնը աստիճանամարշերը	քմ	32	0,514	0,012	0,88	0,031	լատ,ներկ մածիկ	կգ կգ	0,63 0,92	0,583 0,165	0,42 0,17	0,59	1,5	48,09
26	16-77	15x28սմ չափսի բետոնյա եզրաքարերի տեղադրում հողային և հիմքի կառուցման աշխատանքներով	գ/մ	28,5	0,401	0,007	0,68	0,018	եզրաքար բետոն B 15 շաղախ	մ խմ խմ	1 0,059 0,0006	3,583 27,017 23,00	4,11 1,83 0,02	5,9	6,65	189,56
27	5-3	Սալվածքի խճի նախաշերտ 100մմ հաստությամբ	խմ	2,85	1,82	1,06	3,11	2,733	խիճ	խմ	1,24	4,167	5,92	5,9	11,76	33,51
28	5-72	Սալվածքի ծածկը 100 մմ հաստության շերտով B 15 բետոնից	խմ	2,85	1,62		2,76	0,000	բետոն	խմ	1,02	27,017	31,58	31,6	34,34	97,88
		Ընդամենը														5377,00

վերադիր ծախսեր- 13,3% 715,14
ընդամենը 6092,14
շահույթ 11% 670,14
ընդամենը 6762,27

Կազմեց ____ Բ,Սարգսյան

«ՀԵՐՄԵՍ» «ГЕРМЕС» «HERMES» 04203305

ՀՀ Արարատի մարզ Մխչյան համայնք մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքների

Ծ Ա Վ Ա Լ Ա Թ Ե Ր Թ

h/h	Աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Չափի միավոր	Քանակը	Հազար դրամ	
				Միավորի արժեքը	Ընդամեն
1	2	3	4	5	6,0
1	3-4 կարգի հողի փորում հիմքերի ուժեղացման համար	խմ	21	5,54	116,3
2	Հողի ետլիցք բետոնային աշխատանք. հետո և տոփանում	խմ	14,5	1,26	18,2
3	Ավելացած գրունտի բարձում տեղափոխում 5 կմ վրա 6,5*1,85	տն	12,03	2,58	31,0
4	Պատերից գաջե սվաղի քանդում	քմ	260	0,88	228,8
5	Անցքերի շաղափում բետոնյա հիմքերի պատերում գայլակոնիչով Φ =20մմ 300 մմ խորությամբ	100 հատ	1,44	106,1	152,7
6	Անցքերի շաղափում քարե պատերում գայլակոնիչով 60սմ խորությամբ	100 հատ	1,5	66,94	100,4
7	Անցքերի շաղափում քարե պատերում գայլակոնիչով 20սմ խորությամբ	100 հատ	2,62	29,31	76,7
8	Շին աղբի բարձում և տեղափոխում 5կմ	տն	5,8	2,58	14,9
9	Շաղափած անցքերի լցնում պոլիմեր շաղախով	կգ	5,56	5,09	28,3
10	Աստիճանների ուժեղացում պողպատյա պրոֆիլներով	տն	0,089	261,2	23,2
11	Պողպատ.50x5մմ անկյունակի արժեքը	գ/մ	18	2,12	38,1
12	Ամրան Ա -500с Φ=12 մմ	տն	0,016	466,33	7,4
13	Գոյություն ունեցող ե/բետոնյա ժապավենային հիմքերի ուժեղացում միաձույլ ե/բետոնյա շապիկով B20	խմ	6,48	191,48	1 240,7
14	Ամրան Աc-1 Φ=8 մմ	տն	0,233	437,86	102,0
15	Ամրան Ա -500с Φ=12 մմ	տն	0,064	466,33	29,8
16	Ամրան Ա -500с Φ=16 մմ	տն	0,319	462,88	147,6
17	Մետաղական ցանցի և խարսխային ամրանների տեղադրում պատերին	100 քմ	2,92	31,63	92,3
18	Ամրան 4Bp-150x150մմ	քմ	292,0	0,93	271,5
19	Ամրան Ա -500с Φ=8 մմ	տն	0,095	491,04	46,6
20	Ամրան Ա -500с Φ=12 մմ	տն	0,284	466,33	132,4
21	Պատերի և աստիճանների ուժեղացում տորկրետ բետոնով 50մմ հաստության մակերեսները մաքրելով	քմ	292,0	7,49	2 187,0
22	Պատերի գաջե բարձրորակ սվաղ	100քմ	2,600	343,3	892,5
23	Նույնը աստիճանամարշերը	100քմ	0,320	472,7	151,2
24	Պատերի բարձրորակ ներկում լատեքս ներկով սվաղի վրա	քմ	260,0	1,7	442,00
25	Նույնը աստիճանամարշերը	քմ	32	1,96	62,72
26	15x28սմ չափսի բետոնյա եզրաքարերի տեղադրում հողային և հիմքի կառուցման աշխատանքներով	գ/մ	28,5	8,71	248,24
27	Սալվածքի խճի նախաշերտ 100մմ հաստությամբ	խմ	2,85	15,4	43,89
28	Սալվածքի ծածկը 100 մմ հաստության շերտով B 15 բետոնից	խմ	2,85	45,0	128,25
	Ընդամենը				7 055,91
	Ա,Ա,Հ,20%				1 411,18
	Ընդամենը				8 467,09

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

Փորձագիտական եզրակացություն

№ ՇՆ ՓՔ 09-19/118

«ՀՀ Արարատի մարզ, Մխչյան համայնքի մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ» քաղաքաշինական փաստաթղթերի

Պատվիրատու՝ «Հերմես» ՍՊԸ

2019թ.

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

«Հաստատում եմ»

տնօրեն ________________ Փ. Սուքիասյան

« » դեկտեմբեր 2019թ..

Փորձագիտական եզրակացություն

Նախահաշվային մաս

Փորձաքննության ներկայացված՝ ***«ՀՀ Արարատի մարզ, Մխչյան համայնքի մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ»*** օբյեկտի շին. մոնտաժային աշխատանքների նախահաշվում փորձաքննությամբ դիտարկվել է նախահաշվի գնահաշվարկը համաձայն նախագծային ծավալների:

Նախահաշիվը կազմված է ՀՀ Ֆինանսների նախարարության 2019 թ.-ի դեկտեմբեր տեղեկագրի

- Տրանսպորտային ծախսեր - 7 %
- Պահեստավորման ծախսեր - 2 %
- Այլ նյութեր - 5 %

Բոլոր ծախսերի վրա տրված է՝

- Վերադիր ծախսեր -13.3 %
- Շահույթ -11 %

Շին. նյութերի նյութածախսերը վերցված են, աշխատավարձի և մեքենաների շահագործման նորմերը վերցված է 1984թ.-ի նորմատիվներից և վերահաշվարկված ռուբլուց – դրամի անցման գործակիցներով համաձայն ՀՀ Ֆինանսների նախարարության կողմից հրատարակված թիվ 12 ինֆորմացիոն տեղեկագրի՝

աշխատավարձի մասով - 1706.12 հազար դրամ

մեքենա շահագործման մասով - 2578,3 հազար դրամ

Լոկալ նախահաշիվների հիման վրա կազմվել է հավաք նախահաշիվ, համապատասխան լիմիտավորված տոկոսադրույքներով: Շինարարության ընթացքում օգտագործվող այն նյութերը որոնք ընդգրկված չեն տեղեկագրում կապալառուն պատվիրատուին պետք է ներկայացնի գները հիմնավորող համապատասխան փաստաթղթերը:

Փորձաքննությամբ դիտարկումների արդյունքում նախահաշվում անճշտություններ և վրիպումներ չեն հայտնաբերվել:

Շինարարության ընդհանուր նախահաշվային արժեքը կազմում է 8912.77 հազ. դրամ, որից՝

- ԱԱՀ 1485.46 հազ. դրամ

Ըստ փորձաքննության՝ նախահաշիվը կազմված է ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի № 879 –ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան և երաշխավորվում է համաձայնեցման:

<u>Եզրակացություն</u>

«ՀՀ Արարատի մարզ, Մխչյան համայնքի մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ» քաղաքաշինական փաստաթղթերի

ա) քաղաքաշինական փաստաթղթերի աշխատանքային նախագիծի արտաքին լուսավորություն մասը մշակված է համաձայն նախագծային առաջադրանքի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան և երաշխավորվում է հաստատման:

ա) Նախահաշվային մասը 1-ը կազմված է ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի № 879 –ն որոշմամբ սահմանված կարգին համապատասխան:

Փորձաքննության եզրակացությունը ներկայացվում է 4 էջից, համաձայն որի այն երաշխավորվում է համաձայնեցման:

<u>*Ծանոթություն</u> *՝ Փորձաքննության ավարտից հետո, եթե երեք տարվա ընթացքում օբյեկտի շինարարական աշխատանքները սկսված չէ, ապա փորձաքննության եզրակացությունը համարվում է ուժը կորցրած:*

Փորձագետ ***Փ. Սուքիասյան***